



Soumis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle n° ..... du ..... du .....  
 Soumis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle n° ..... du ..... du .....

Adopté par le Conseil communal de Marly dans sa séance du .....

Le Syndic : ..... Le Secrétaire : .....

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions, le .....

Le Conseiller d'Etat, Directeur : .....

**CEA** valuation et charnier SA architectes - urbanistes FSO  
 1002 Lausanne tél. 021 310 51 40 info@ceas.ch  
 1002 Lausanne, le 30 mai 2024  
 Marly17022\_Apex\_UCLimites\_constructionmarly\_17022\_mls\_construction\_v13.sp

**LÉGENDE**

**LIMITES DE CONSTRUCTIONS AUX ROUTES**

- gabarit urbain minimal (27,10 mètres)
- distance minimale de 9 mètres depuis le bord de chaussée (route principale/dé liaison, hors localité)
- distance minimale de 6 mètres depuis le bord de chaussée (route principale/dé liaison, en localité)
- distance minimale de 5 mètres depuis le bord de chaussée (route collective/dé desserte)
- bande d'implantation obligatoire (6 mètres)

Note : pour les PAD situés le long de la RC, se reporter à leurs dispositions réglementaires spécifiques.

**LIMITES DE CONSTRUCTIONS AUX FORÊTS**

- distance de 20 mètres
- distance de 15 mètres
- distance de 5 mètres (autre boisé, haies)

**INFORMATIONS INDICATIVES**

- limite communale
- plan d'eau, cours d'eau
- forêt, surface boisée
- zone à bâtir affectée par le PAZ
- plan d'aménagement de détail

**MARLY**  
 échelle 1:5'000

VILLARS-SUR-GLÂNE

FRIBOURG

PIERRAFORTSCHA

HAUTERIVE

EPEDES

ARCONCIEL

VILLARSEL-SUR-MARLY

**ROUTE CANTONALE - NORD**  
 échelle 1:1'500

